Projekt ubiega się o współfinansowanie ze środków ze ścieżki SMART w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027,  Priorytet 1. Wsparcie dla przedsiębiorców projekt nr FENG.01.01-IP.01-A1E8/25

Piaseczno 16.12.2025

**Zapytanie ofertowe nr 01/12/2025**

**Zamawiający: Topcan Sp. z o.o.**

**Adres: ul. Śniadeckich 20/1, 00-656 Warszawa NIP 701071125**

**Adres realizacji: Henryków Urocze - działka 209/25**

**E-mail do korespondencji: biuro@topcan.pl**

W związku z ubieganiem się o realizację projektu współfinansowanego ze środków współfinansowanego ze ścieżki SMART w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027,  Priorytet 1. Wsparcie dla przedsiębiorców projekt nr FENG.01.01-IP.01-A1E8/25, ogłasza się postępowanie ofertowe na zakup i dostarczenie płyt warstwowych z rdzeniem PIR o podwyższonej grubości 160 mm, które zostaną wykorzystane na działce nr 209/25 Henryków – Urocze.

**1. Tryb zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w „Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027”. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zapytanie zostało opublikowane w Bazie Konkurencyjności (https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl).

**2. Przedmiot zamówienia**

Rodzaj zamówienia: usługa

Kod CPV:

**44140000**

Zakup, dostarczenie oraz nadzór nad montażem 2420 metrów kwadratowych płyt warstwowych z rdzeniem PIR o podwyższonej grubości 160 mm **na poszycie dachowe oraz 1130 metrów kwadratowych** płyt warstwowych z rdzeniem PIR o podwyższonej grubości 160 mm na poszycie ścian zewnętrznych

**3. Opis wymagań technicznych (OPZ)**

Opis wymagań technicznych płyt stanowi załącznik nr 5

**4. Warunki zakupu i realizacji**

- Okres realizacji:

a) dostawy: do 40 dni od podpisania umowy

b) montaż: do 60 dni od dnia dostawy

- Sposób rozliczenia: Faktura VAT

- Miejsce dostawy/montażu: **05-504** Henryków Urocze działka 209/25

Dopuszcza się oferowanie produktów równoważnych, tj. o parametrach technicznych nie gorszych niż określone. Równoważność oznacza, że muszą być spełnione w 100 %. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania równoważności poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających zgodność parametrów.

**5. Warunki udziału i wykluczenia**

- Brak powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym – wg oświadczenia (Załącznik nr 2).

- Doświadczenie w dostawie i nadzorze nad montażem płyt warstwowych z rdzeniem PIR o podwyższonej grubości 160 mm (Załącznik nr 4).

- Nie podleganie wykluczeniu z art. 5k Rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

**6. Terminy**

Planowany termin realizacji:

a) dostawy: do 40 dni od podpisania umowy

b) montaż: do 60 dni od dnia dostawy

Termin składania ofert: do 23 grudnia 2025r, godz. 23:59 (nie krócej niż 7 pełnych dni liczonych od dnia następnego po publikacji w BK2021).

Pytania do treści zapytania można zadawać do 2 dni roboczych przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zobowiązuje się do publikacji odpowiedzi w Bazie Konkurencyjności 2021 w terminie nie później niż w ciągu jednego dnia roboczego od otrzymania pytania, jednak nie później niż na jeden dzień roboczy przed upływem terminu składania ofert.

**7. Kryteria oceny ofert**

Maksymalnie: 100 pkt.  
Łączna punktacja oferty: Sᵢ = Pᵢ + Tᵢ.

1) Cena (waga 80%)

* Opis: oceniana jest cena brutto za całość zamówienia.
* Wzór:  
  Pᵢ = (C\_min / Cᵢ) × 80 pkt,  
  gdzie: C\_min – najniższa cena spośród ważnych ofert; Cᵢ – cena oferty badanej.
* Uwagi: cena musi obejmować wszystkie koszty realizacji zamówienia (w tym dostawę i nadzór nad montażem).

2) Czas dostawy (waga 10%)

* Zakres: liczba dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy do dnia dostawy (zgodnie z zakresem zamówienia).
* Warunek dopuszczalności: deklarowany termin nie może przekroczyć 40 dni.  
  Oferty z terminem dłuższym niż 40 dni zostaną odrzucone jako niezgodne.
* Wzór:  
  Tᵢ = (T\_min / Tᵢ) × 10 pkt,  
  gdzie: T\_min – najkrótszy termin spośród ważnych ofert; Tᵢ – termin oferty badanej (w dniach).

3) Czas nadzoru (waga 10%)

* Zakres: liczba dni kalendarz.od dnia dostawy do zakoń. nadz. montażu (zgodnie z zakresem zamówienia).
* Warunek dopuszczal.: deklarowany termin nie może być krótszy niż 40 dni.  
  Oferty z terminem krótszym niż 40 dni zostaną odrzucone jako niezgodne.
* Wzór:
* Tᵢ = (Tᵢ/ T\_max) × 10 pkt,
* gdzie: T\_max – najdłuższy termin spośród ważnych ofert; Tᵢ – termin oferty badanej (w dniach).
* Zasady liczenia:

– Termin podawany w pełnych dniach kalendarzowych; wartości z przecinkami zaokrąglane w górę do pełnych dni.

– Brak jednoznacznej deklaracji terminu = przyjęcie 40 dni do oceny

4) Zasady sumowania i rozstrzygania remisów

* Punkty liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
* W przypadku remisu decyduje niższa cena, a następnie krótszy termin.

**8. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty**

Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym (Załącznik nr 1) w terminie wskazanym w pkt. 6 Zapytania ofertowego. Oferta powinna być ważna przez co najmniej 30 dni. Wymagane również: załącznik nr 2 – oświadczenie o braku powiązań, załącznik nr 3 - oświadczenie o doświadczeniu w produkcji płyt.

Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert, tj. 23 grudnia 2025 r., godz. 23:59, zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Oferty składa się wyłącznie za pośrednictwem BK2021. O terminowym złożeniu oferty decyduje data złożenia w BK2021. Termin liczy się od dnia następującego po dniu publikacji ogłoszenia

Oferenci z innych państw muszą składać dokumenty w języku polskim.

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**9. Procedura wyboru**

Zamawiający wybiera ofertę z najwyższą liczbą punktów spełniającą wymagania. Sporządza protokół z wyboru oferty który udostępnia na wniosek wykonawcy. Dokumentacja będzie przechowywana min. 5 lat od zakończenia projektu. Po zakończeniu oceny ofert Zamawiający **opublikuje informację o wyniku postępowania w BK2021** (w sposób tożsamy z upublicznieniem zapytania), zawierającą nazwę/siedzibę wybranego wykonawcy oraz cenę najkorzystniejszej oferty.

**10. Protokół dostawy**

1. Warunek zapłaty za usługę

2. Zakres Protokołu. Protokół zawiera co najmniej:

a) datę i miejsce dostawy;

b) wykaz powierzchni płyt

c) potwierdzenie kompletności dostawy, rozładunku;

d) wyszczególnienie ew. drobnych usterek nieuniemożliwiających eksploatacji z terminami ich

usunięcia.

3. Braki lub wady uniemożliwiające eksploatację.

W razie stwierdzenia wad, które uniemożliwiają montaż i wykorzystanie płyt, Strony sporządzają protokół z zastrzeżeniami. Okres zapłaty obowiązuje od dnia podpisania Protokołu dostawy bez zastrzeżeń, potwierdzającego usunięcie wad.

4. Rozliczeniowo-księgowe wymogi kwalifikowalności.

Formę rozliczenia stanowi faktura dostarczona przez Oferenta.

**11. Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Przy czym zmiany Umowy niewymagające aneksów umowy obejmują: zmiany adresów Stron, osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.

Zamawiający, dopuszcza możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień zawartej umowy o Zamówienie (Przy czym dopuszczalne są tylko takie zmiany umowy, które nie zmieniałyby postanowień najkorzystniejszej oferty złożonej w postępowaniu przez wykonawcę, z którym następnie została zawarta przedmiotowa umowa), gdy:

- niezbędna będzie zmiana sposobu i/lub terminu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, a konieczność tej zmiany spowodowana jest okolicznościami, których Strony, działając z należytą starannością, nie mogły przewidzieć (np. klęski żywiołowe, pandemie, katastrofy, awarie),

- nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa krajowego i unijnego, w Wytycznych

- niezbędna będzie zmiana wykonawcy z przyczyn sukcesji;

- niezbędna będzie zmiana wysokości wynagrodzenia spowodowana zmianą stawki podatku VAT lub zmianą innych obowiązkowych obciążeń publicznoprawnych niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego

- niezbędne będzie wydłużenie lub skrócenie okresu realizacji umowy spowodowane: (1) niedotrzymaniem pierwotnego terminu realizacji umowy przez Wykonawcę w wyniku napotkania przez niego okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia i niezależnych od niego (np. siła wyższa, klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne); (2) w przypadku otrzymania decyzji jednostki finansującej projekt zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.

**12. Kary umowne**

1. W przypadku opóźnienia w dostawie Dostawca zapłaci karę umowną w wysokości 5% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.

2. Niezgodności jakościowe stwierdzone przy odbiorze montażu podlegają usunięciu w terminie 3 dni roboczych; po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu niezgodności, łącznie nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto.

2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości brutto umowy.

3. Ww. kary umowne są płatne na wezwanie w terminie 14 dni, a ich niezastosowanie nie wyłącza prawa dochodzenia odszkodowania przewyższającego ich wysokość.

**13. Informacje dodatkowe**

Zamawiający po upublicznieniu niniejszego zapytania ofertowego, a przed dokonaniem wyboru oferty jako najkorzystniejszej jest uprawniony do unieważnienia niniejszego postępowania bez wskazania przyczyn. W razie unieważnienia niniejszego postępowania Zamawiający nie będzie zobowiązany do akceptacji żadnej z ofert złożonych przez Wykonawców ani zawarcia umowy z Wykonawcą.

**14. Klauzula informacyjna RODO**

Administratorem danych osobowych jest Topcan Sp. z o.o. Dane przetwarzane są w celu przeprowadzenia postępowania ofertowego. Podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Dane mogą być udostępniane instytucjom kontrolnym w ramach realizacji projektu. Przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia skargi do Prezesa UODO.

**15. Załączniki**

Zał. nr 1 – Formularz ofertowy

Zał. nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych/kapitałowych

Zał. nr 4 - Oświadczenie o doświadczeniu w dostawie i nadzorze nad montażem płyt warstwowych z rdzeniem PIR o podwyższonej grubości 160 mm

Zał. nr 5 Opis wymagań technicznych płyt